

Zusammenarbeit & Beauftragung

Detaillierte Wärmebrückenberechnung | DIN EN ISO 10211

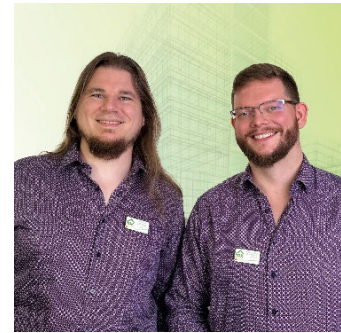


Ihr verlässlicher Partner für prüffähige, wirtschaftliche Lösungen

Willkommen bei der DK Energieberatung.

Dieses Dokument richtet sich an Gebäudeenergieberater, Planer und Architekten, die **detaillierte Wärmebrückenberechnungen effizient, transparent und ohne Angebotsaufwand** beauftragen möchten.

Unser Ansatz ist bewusst einfach gehalten:
Ein allgemeingültiges Angebot, klare Abläufe und verlässliche Ergebnisse – damit Sie sich auf Ihre Planung und Ihre Kunden konzentrieren können.



Warum eine Zusammenarbeit mit uns sinnvoll ist

Die DK Energieberatung vereint **über 35 Jahre Erfahrung** in der Planung und Umsetzung energieeffizienter Neubauten und Sanierungen.

Wir sind spezialisiert auf **detaillierte Wärmebrückenberechnungen** und liefern die fachliche Grundlage für:

- prüffähige KfW-Nachweise
- schadensfreie Bauausführung
- wirtschaftlich optimierte Konstruktionen

Als etablierter Partner für Gebäudeenergieberater stehen wir für **Planungssicherheit, Verlässlichkeit und fachliche Tiefe**.

Unser Leistungsversprechen

Mit unseren Berechnungen unterstützen wir Sie:

- **Bauschäden sicher zu vermeiden**
- **Energieeffizienz nachweislich zu erreichen**
- **unnötige Mehrkosten frühzeitig auszuschließen**

Unsere Arbeit ist präzise, normkonform und praxisnah – mit Fokus auf Umsetzbarkeit und Wirtschaftlichkeit.

Unsere Werte

1. Service – Wir gestalten den Weg zum Ziel leicht und klar.

Wir bieten einen Rundum-Service, der von Anfang bis Ende überzeugt – durch klare Kommunikation, vorausschauendes Handeln und echte Hilfsbereitschaft. Unser Anspruch ist es, jedes Projekt verlässlich, individuell und sorglos zum Ziel zu führen.

2. Zuverlässigkeit – Was wir sagen, das gilt.

Wir halten, was wir versprechen. Absprachen, Fristen und Erwartungen werden ernst genommen und verlässlich umgesetzt – intern wie extern. Auf uns ist Verlass – jederzeit.

3. Exzellenz – Wir liefern durchdachte Qualität, nicht nur Ergebnisse.

Wir arbeiten präzise, mit Sinn und Verstand. Unser Anspruch ist fachlich fundiert, fehlerfrei und vorausschauend zu planen – und dabei nie stehenzubleiben, sondern uns stetig weiterzuentwickeln.

4. Teamwork – Gemeinsam besser.

Wir arbeiten offen und auf Augenhöhe – im Team, mit Partnern und mit unseren Kunden. Durch geteiltes Wissen, gegenseitige Unterstützung und eine konstruktive Fehlerkultur entstehen die besten Lösungen.

5. Verantwortung – Wir stehen für das, was wir tun.

Wir übernehmen Verantwortung – für die Qualität unserer Arbeit, für nachhaltige Ergebnisse und für unser Miteinander. Wir handeln lösungsorientiert, ehrlich und mit dem Bewusstsein, dass jedes Handeln Wirkung hat.

Der richtige Zeitpunkt für eine Wärmebrückenberechnung

Wir empfehlen die Beauftragung **direkt nach Abschluss der Entwurfs- bzw. Vorplanung**. So können:

- kritische Anschlüsse frühzeitig identifiziert werden
- f_{Rsi} -Unterschreitungen vermieden werden
- unrealistische ΔU_{WB} -Zielwerte rechtzeitig erkannt werden

Späte Berechnungen führen häufig zu:

- kostenintensiven Umplanungen
- Änderungen während der Bauausführung
- nachträglichen Maßnahmen am fertigen Bauwerk

Diese Risiken lassen sich durch eine frühzeitige Beauftragung zuverlässig vermeiden. Änderungen im späteren Projektverlauf können bei uns **kostengünstig und flexibel** angepasst werden

Zusammenarbeit & Beauftragung

Detaillierte Wärmebrückenberechnung | DIN EN ISO 10211



Der Ablauf unserer Zusammenarbeit

1. **Lesen Sie dieses Dokument vollständig**
2. Ermitteln Sie die **Anzahl der Wärmebrücken** und den **voraussichtlichen Preis** mit unserem [Rechner](#)
3. Klicken Sie auf den Link [„jetzt Berechnung beauftragen“](#)
4. Senden Sie uns die erforderlichen Unterlagen inkl. Beauftragung via E-Mail
5. Beauftragung erfolgt gemäß Angebot **AN-261135**
6. **Sie erhalten eine Auftragsbestätigung**
7. **Vollständigkeitsprüfung** der Unterlagen
8. **Projekt-Start-Information**
9. Fertigstellung der Berechnung innerhalb von **15 Werktagen** nach positiver Vollständigkeitsprüfung

Die notwendigen Unterlagen zur Beauftragung

Um eine **detaillierte Wärmebrückenberechnung zu beauftragen**, benötigen Sie:

Planunterlagen:

- **Grundriss- und Schnittzeichnungen** aller Geschosse als PDF (bemaßt, inkl. Fensterbreiten und -höhen)
- **Ansichten**

Wärmeschutznachweis (PDF):

- **Zuordnung beheizte/unbeheizte Räume**
- **Detaillierte Bauteilaufbauten** inkl. Maße und λ -Werte **aller Bauteilschichten**
- **Thermische Hüllfläche**
- **Zielwert des ΔU_{WB}**

Konstruktionsdetails:

- **Aufbau der besonderen Details**, z.B. Attika, Holz-, Alu- oder Kunststofffenster, Position des Rollladenkastens, Fundamentbreite, Kimmsteine, ...
- **HottCAD-Datei** (falls vorhanden)

Nicht explizit vorgegebene Details werden gemäß den Mindestmaßen des Beiblatts 2 der DIN 4108 berücksichtigt.

Leistungsumfang nach Abschluss:

- Integriertes Aufmaß der Wärmebrücken und prüffähige Wärmebrückenlängen
- Prüffähiger Wärmebrückenpositionsplan
- Berechnung der Ψ -Werte (WB02) und f_{Rsi} -Werte (WB03)
- Auf die thermische Hüllfläche angepasster Wärmebrückenfaktor ΔU_{WB}

Zusammenarbeit & Beauftragung

Detaillierte Wärmebrückenberechnung | DIN EN ISO 10211



Bearbeitungsdauer

15 Werktage ab vollständiger Unterlagenprüfung.

Bitte teilen Sie uns dennoch Ihre Wunschfrist mit, damit wir Ihr Projekt optimal einplanen können.

Häufig gestellte Fragen zum allgemeingültigen Angebot

Ich habe nur einzelne Wärmebrücken zu berechnen, ist das auch möglich?

Ja, wir berechnen Ihre einzelnen Wärmebrücken sehr gerne und rechnen diese nach den Positionen WB04 und WB05 ab.

Wie viele Wärmebrücken besitzt mein Projekt?

Nutzen Sie unseren [Rechner](#), um einen **groben Preisrahmen** für Ihre Wärmebrückenberechnung zu ermitteln.

Wie berechnet sich der Grundpreis (Position WB01)?

- Wohngebäude: Anzahl der Wohneinheiten geteilt durch 5, aufgerundet
Beispiel: $30 \text{ WE} \div 5 = 6 \rightarrow 6 \times 295\text{€} = 1.770\text{€}$
- Nichtwohngebäude: Faktor entspricht der Anzahl der Zonen

Gibt es die Möglichkeit ein Festpreisangebot zu erhalten?

Sofern Ihr Projekt mindestens **8 Wohneinheiten** besitzt und/oder Ihr Projekt mehrere ähnliche und/oder baugleiche Gebäude enthält, können wir Ihnen ein Festpreisangebot mit einer Komplettbetreuung von LP3 bis Ende LP5 anbieten. Sprechen Sie uns gerne an.

Welche Positionen sind zwingend für eine detaillierte Berechnung erforderlich?

- WB01 und WB02 bilden die Basis einer prüffähigen Berechnung.
- WB03 (Feuchtigkeitsbetrachtung/ f_{Rsi} -Werte) wird aus versicherungstechnischen Gründen dringend empfohlen.

Wie lange benötigt ihr für die Wärmebrückenberechnung?

15 Werktage ab Auftrag + positiver Vollständigkeitsprüfung **garantiert!**

Sie benötigen eine detaillierte Wärmebrückenberechnung?

-> jetzt Berechnung beauftragen





DK Energieberatung eGmbH / Mittelstr. 3 / 31737 Rinteln

Planungsgesellschaft Mustermann
Architektenweg 7
31737 Rinteln
Deutschland

Angebots-Nr.	AN-261135
Datum	01.01.2026
Referenz	Angebot gültig bis 31.12.2026
Ihre Kundennummer	1038
Ihr Ansprechpartner	Domenic Kretschmann

Angebot AN-261135

Sehr geehrter Herr Mustermann,

Vielen Dank für Ihr Vertrauen in unsere Expertise.

Als spezialisiertes Planungsbüro für Bauphysik konzentrieren wir uns auf **detaillierte Wärmebrückenberechnungen nach DIN EN ISO 10211** – mit dem entscheidenden Vorteil der vollständigen Feuchtigkeitsbetrachtung.

Unsere Berechnung umfasst stets:

- Aufmaß aller Wärmebrücken aus ihren Planungsunterlagen mit **prüffähigen Wärmebrückenlängen**
- **Prüffähiger Wärmebrückenpositionsplan** zur eindeutigen Verortung
- Berechnung der **Psi-Werte und fRsi-Werte** zur Prüfung auf Schimmelbildung
- Ermittlung des auf Ihre thermische Hüllfläche angepassten **ΔU_{WB} -Wertes**
- **Vollständig prüffähige Dokumentation nach DIN EN ISO 10211**
- Direkter Ansprechpartner für Rückfragen der KfW-Prüfer

Dieses Angebot ist allgemeingültig. Sie können uns bis zum Ende der Gültigkeitsdauer durch Zusendung Ihrer Unterlagen direkt beauftragen.

Beschreibung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
Opt. WB01 – Detaillierte Wärmebrückenberechnung nach DIN EN ISO 10211 (Grundpreis) Grundleistung für die präzise Analyse und Bewertung aller Wärmebrücken Ihres Bauprojekts. Die Berechnung stellt Transmissionswärmeverluste realistisch dar und identifiziert Feuchterisiken frühzeitig. Sie erhalten den ΔU_{WB} -Wert sowie die	1,00 je 5 Wohneinheiten	295,00 EUR	(295,00 EUR)

DK Energieberatung eGmbH
Mittelstr. 3
31737 – Rinteln
+49 5751 9749009

Geschäftsführer: Domenic Kretschmann
& Sascha Schürmann-Weituschat
E-Mail: service@energieberatung-dk.de
Webseite: www.energieberatung-dk.de

Volksbank eG
BIC: GENODEF1BCK
IBAN: DE35 2559 1413 2430 3321 08
Ust-IdNr.: DE 459553404

Beschreibung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
<p>fRsi-Wert-Analyse für eine schadensfreie Planung. Für jede zu bewertende Wärmebrücke fallen zusätzlich die Positionen WB02 und WB03 an. Die Abrechnung erfolgt bei Wohngebäuden je angefangene 5 Wohneinheiten, bei Nichtwohngebäuden je Zone.</p>			
<p>Opt. WB02 – Psi-Wert-Berechnung (nur mit WB01) Detaillierte Berechnung der linearen Wärmebrückenzuschläge (Psi-Werte). Der angegebene Preis gilt pro bewerteter Wärmebrücke, der Grundbetrag aus WB01 fällt zusätzlich an.</p>	1,00 je Psi-Wert	79,00 EUR	(79,00 EUR)
<p>Opt. WB03 – fRsi-Wert-Berechnung (nur mit WB01 + WB02) Berechnung der Innenoberflächentemperatur zur Überprüfung des Feuchteschutzes nach DIN 4108-3. Diese Position ist ausschließlich gemeinsam mit WB01 und WB02 beauftragbar.</p>	1,00 je fRsi-Wert	19,00 EUR	(19,00 EUR)
<p>Opt. WB04 – Einzelne fRsi-/Psi-Wert-Berechnung (Grundpreis) Grundpreis für die gezielte Berechnung einzelner fRsi- oder Psi-Werte kritischer Details. Für jede zu bewertende Wärmebrücke fällt zusätzlich der Einzelpreis gemäß WB05 an.</p>	1,00 Pausch.	295,00 EUR	(295,00 EUR)
<p>Opt. WB05 – Einzelne fRsi-/Psi-Wert-Berechnung (nur mit WB04) Berechnung einzelner fRsi-Werte zur Bewertung des hygienischen Feuchteschutzes nach DIN 4108-2 und/oder der Berechnung einzelner Psi-Werte. Bitte beachten Sie, dass der Grundbetrag zusätzlich fällig wird. Diese Position wird je Wärmebrücke abgerechnet.</p>	1,00 je fRsi-/Psi-Wert	85,00 EUR	(85,00 EUR)
<p>Opt. WB06 Anpassung der Wärmebrückenberechnung bei nachträglichen Änderungen (Grundbetrag) Grundpreis für nachträgliche Anpassungen bei Änderungen an den Bauteilen. Die Dokumentation wird vollständig aktualisiert: Aufmaß, Positionsplan, Psi-/fRsi-Werte und ΔU_{WB}-Wert. Für jede anzupassende Wärmebrücke fällt zusätzlich der Preis gemäß WB07 an.</p>	1,00 Pausch.	295,00 EUR	(295,00 EUR)
<p>Opt. WB07 – Wärmebrückenanpassung (nur mit WB06) Einzelpreis pro anzupassender Wärmebrücke. Beinhaltet die Neuberechnung der Psi- und fRsi-Werte nach Vorgabe. Der Grundpreis aus WB06 wird zusätzlich berechnet.</p>	1,00 je fRsi-/Psi-Wert	65,00 EUR	(65,00 EUR)

Beschreibung	Menge	Einzelpreis	Gesamtpreis
Gesamtbetrag netto			0,00 EUR
Gesamtbetrag brutto			0,00 EUR
Summe optionaler Positionen netto			1.133,00 EUR

Für eine präzise Berechnung bitten wir Sie: Übermitteln Sie besondere Detailausführungen (Skizzen, Pläne) vorab an uns, diese fragen wir bei Ihnen nach unserer Vollständigkeitsprüfung an. Nicht explizit vorgegebene Details werden gemäß den Mindestmaßen des Beiblatts 2 der DIN 4108 konstruiert. Sollten Details bzgl. des fRsi-Werts nicht funktionieren, melden wir uns umgehend bei Ihnen, um gemeinsam eine optimale Lösung zu finden.

Hinweis für frühe Leistungsphasen: Befinden Sie sich aktuell in LP 1-3, geben wir eine vollständige Berechnung ab. Änderungen in einer späteren Leistungsphase passen wir mit den Positionen WB06 und WB07 an.

Unsere Garantien:

- **Termingarantie:** 15 Werktage Bearbeitungszeit ab Eingang vollständiger Unterlagen und positiver Vollständigkeitsprüfung
- **Kommunikationsgarantie:** Direkter Ansprechpartner für alle Rückfragen während der Bearbeitung
- **Qualitätsgarantie:** Vollständig prüffähige Dokumentation

Hinweis zur Rechtssicherheit: Die Wärmebrückenberechnung ersetzt keine Ausführungsplanung und sollte nicht direkt an ausführende Unternehmen weitergegeben werden. Eine detaillierte Ausführungsplanung sollte durch den Architekten erstellt werden.

Wie geht es jetzt weiter?

1. Sie erhalten nach Beauftragung und Prüfung Ihrer Dokumente ein Vollständigkeits-Update.
2. Wir planen Ihr Projekt in unseren Projektablauf ein.
3. Sie erhalten eine Projekt-Start-Information.
4. Sie erhalten Ihre vollständige Berechnung innerhalb von 15 Werktagen nach der positiven Vollständigkeitsprüfung.

Jetzt beauftragen: Antworten Sie einfach auf diese E-Mail – wir starten sofort nach Eingang Ihrer Unterlagen. Für Rückfragen erreichen Sie uns jederzeit unter 0176-43827851.

Mit freundlichen Grüßen Domenic Kretschmann